

**Työkaluvuokrat 1.9.2024 alkaen**

<b>TYÖVÄLINE</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 25,5 %</b>
<b>1. Henkilötyö kiinteistöhoitajat</b>		
- sisäinen laskutus, hinta / h	22,00	---
- ulkoinen laskutus ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	30,00	37,65
- ulkoinen laskutus 16.00–18.00 (50 %)	44,00	55,22
- ulkoinen laskutus 18.00–07.00 (100 %) - lauantaina ja arkipyhinä (100 %)	57,00	71,54
- jos arkipyhä on sunnuntai (200 %) - sunnuntaina (200 %)	114,00	143,07
- kiinteistönhoitopalvelut ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	40,00	50,20
- kiinteistöpäivystys (minimilaskutus 1 tunti)	57,00	71,54
- kiinteistöpäivystäjä, oven avaus (minimilaskutus 1 tunti)	kiinteistöpäivystyksen taksa	
- km-korvaus	0,73	0,92
- km-korvaus peräkärriä vedettäessä	0,83	1,04
- avoperäkärryn vuokra / vuorokausi	24,20	30,37
- kuomuperäkärryn vuokra / vuorokausi	31,45	39,47
- ison kuomuperäkärryn (jarrullinen) vuokra / vuorokausi	44,35	55,66
- trailerin vuokra / vuorokausi	55,65	69,84
<b>2. Viemärinavauskoneet</b>		
- viemärin kuvaus, sisäinen laskutus	22,00	--
- viemärin kuvaus, ulkoinen laskutus	50,00	62,75
- viemärrassi, pv	30,00	37,65
/ käyttökerta	15,00	18,83
- höyrykehitin, nestekaasu	40,00	50,20
- höyrykehitin, hinattava	24,00	30,12
- painehuuhteluvaunu	27,00	33,89
- painehuuhteluvaunu juurten leikkurilla	37,00	46,44
- painepesuri viemärinavausletkulla	37,00	46,44

<b>3. Liikennevarolaitteet</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 25,5 %</b>
- liikennemerkki jalustalla, hinta / pv	2,00	2,51
- lippusiima	2,00	2,51
- sulkupylväs, kartio, betoniporsas	2,00	2,51
- tiepuomi ja jalustapari	3,00	3,77
- varoitusvilkku	10,00	12,55
- muovipuomi ja pylväät	5,00	6,28
- teräsaita + jalkapari	10,00	12,55
<b>4. Metsä- ja puutarhatyövälineet</b>		
- suurtehokeikkuri sis. henkilötyö	60,00	75,30
- ajoleikkuri sis. henkilötyö	50,00	62,75
- vaakatasoleikkuri sis. henkilötyö	45,00	56,48
- siimaleikkuri sis. henkilötyö	45,00	56,48
- kaadonsuuntaaja	10,00	12,55
<b>5. Traktorityövälineet</b>		
tielana hinta / h	30,00	37,65
betonirenkaiden nostotarrain hinta / pv	20,00	25,10
katuharja /h	30,00	37,65
/päivä	150,00	188,25
<b>6. Muut maksut</b>		
johtojen ja laitteiden sijoitus, yksityiset	200,00	---
johtojen ja laitteiden sijoitus sekä kaivulupa enintään kahden korttelin alueella, yritykset	500,00	
mikäli lupahakemus käsittää yli kahden korttelin aluetta, lupamaksu on	1 500,00	---
kadun, kaavatien tai kevyen liikenteen väylän osittainen sulkeminen, ei alle vrk, hinta/alkava viikko	40,00	---
lumenkaatopaikka hinta / m <sup>3</sup>	0,50	0,63
matonpesupassi hinta / vuosi	10,00	---
romuajoneuvojen/hylättyjen ajoneuvojen siirto- ja säilytysmaksu / ajoneuvo	250,00	---

<b>7. Henkilötyö toimistohenkilöstö hinta / h</b>	<b>Veroton hinta</b>	<b>Hinta, ALV 25,5 %</b>
- sisäinen laskutus	45,00	---
- ulkoinen laskutus ma – to 07.00–16.00, pe 7.00–14.00	75,00	94,13
- ulkoinen laskutus 16.00–18.00 (50 %)	112,50	141,19
- ulkoinen laskutus 18.00–07.00 (100 %) - lauantaina ja arkipyhinä (100 %)	150,00	188,25
- jos arkipyhä on sunnuntai (200 %) - sunnuntaina (200 %)	225,00	282,38

Tilaustehtävien työaikaveloituksen vähimmäislaskutus on 1 tunti. Laskutetaan alkavalta tunnilta. Vuokrahinnasto ei koske yksityishenkilöitä, joille ei vuokrata laitteita, pois lukien Oulaisten kaupungin työntekijät, jotka voivat vuokrata laitteita ulkopuolisen hinnoilla. Emme vuokraa tai tee työsuorituksia muiden kuin kaupungin omistamissa tiloissa vuokralla oleville yrityksille.

## **Työkalujen vuokrausehdot**

1. Kaluston vuokraus vain työpäällikön tai kuntatekniikan päällikön luvalla.
2. Vuokrauksesta on pidettävä vuokrauskirjaa.
3. Pienin vuokra on luettelon mukainen yksikkövuokra, paitsi
  - hinattava höyrynehitin ja painehuuhteluvaunu peritään laskutöissä todellisen käyttäjän mukaisesti 30 min tarkkuudella.
4. Vuokra-ajaksi lasketaan koko se aika, minkä työväline on vuokraajan hallussa (myös pyhäpäivät).
5. Henkilötyöaika alkaa, kun työntekijä lähtee suorittamaan tehtävää kaupungin varastolta tai päivystystehtävissä päivystäjän kotoa.
6. Kilometrit lasketaan tehtävän vaatiman todellisen ajomatkan mukaan kaupungin varastolta lähtien tai päivystystehtävissä päivystäjän kotoa lähtien.
7. Pisin vuokra-aika on 15 päivää (2vkoa), ellei toisin sovita.
8. Ellei jollekin työvälineelle ole määrätty vuokrahintaa, peritään se lähinnä vastaavan mukaisesti.
9. Vuokralle ottaja on vastuussa ja korvausvelvollinen kaikesta vahingosta, joka vuokra-aikana koneelle aiheutuu puutteellisesta huollosta, huolimattomasta käsittelystä ja mikäli ei voida osoittaa kyseessä olevan normaalista kulumisesta aiheutuva vika. Vuokrattavan välineen kunto tarkastetaan vuokrattaessa ja palautettaessa. Vuokratut välineet on palautettava puhdistettuna tai puhdistuksesta peritään tuntihinnan mukainen lisämaksu.
10. Jos kalusto vuokra-aikana häviää tai tuhoutuu, on vuokralle ottaja velvollinen korvaamaan kaupungille kaluston sillä hetkellä käyvän uushankintahinnan.
11. Autot, höyrynehitin, painehuuhteluvaunu, viemärinkuvauskalusto, asfalttileikkuri ja ajoleikkurit vuokrataan ainoastaan kuljettajineen ja vuokrahintaan lisätään kuljettajan palkka (henkilötyön hinta/h, painehuuhteluvaunun tai höyrynehitin käyttö, pääsääntöisesti 2 henkilöä x henkilötyön hinta/h).
12. Vuokrattavat polttomoottorikalusteiden hinnat eivät sisällä polttoaineita.
13. Vuokra laskutetaan.
14. Vuokralle ottaja hyväksyy allekirjoituksellaan edellä mainitut vuokrausehdot.
15. Esiintymislavan siirtokulut maksaa vuokraaja.

**TAKSA teknisen keskuksen suorittamista tilaustehtävistä sekä myytävistä tuotteista**

Taksat ovat voimassa 1.9.2024 alkaen, lakimääräiset hinnat kuitenkin kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan.

<b>TEHTÄVÄ</b>	<b>Veroton hinta</b>	Hinta, ALV 25,5 %
Tavanomainen kiinteistön tai sen osan <b>kauppakirja</b> tai <b>muu luovutuskirja</b> Ei sisällä vahvistuspalkkiota.	---	
Luovutuskirjan <b>vahvistaminen</b> Kaupanvahvistajan asetuksen mukainen kulloinkin voimassa oleva hinta, alv 0 %	---	
Lainhuudon hakeminen (tavanomainen)	--	
Todistus kaupungin etuosto-oikeudesta	50,00	62,75
Rajan näyttö maastossa (kartoittaja 60 €/h + alv 25,5 %), tuntiveloitus	60,00	75,30
Rajanaapureiden selvitystyö (esim. rakennuslupaa varten), kohdeveloitus	60,00	75,30
Asemapiirustuksen laatiminen	työaikaveloitus	
Rakennuksen paikan <b>esipaalutus</b> , työaikaveloitus, hinta / h	120,00	150,60
Muut maastomittauspalvelut	työaikaveloitus tai sopimuksen mukaan	
Pyynnöstä tehtävät kiinteistöarviot yms.	sopimuksen mukaan	
Kaupungin sisäiset palvelut, esim. omistajasel	kulloinkin voimassa olevan sisäisen taksan mukaan + materiaalikulut	
<b>MYTÄVÄT TUOTTEET</b>	<b>Veroton hinta</b>	
Osoitenumerokilvet Hinta <u>ei</u> sisällä kilven kiinnitystä.	30,00	37,65
Asemakaava- ja yleiskaavaote, sis. kaavamääräysosan, alv 0 %	20,00	25,10
Numeerinen kartta-aineisto (asemakaava- ja pisterekisteritiedot esim. suunnittelijalle) Laajempi aineisto sovitaan erikseen.	60,00	75,30
Kiinteistörekisteriotteet, lainhuutotodistukset, rasiustodistukset, KTJ:n karttaote	Hinnat Maanmittauslaitoksen voimassa olevan taksan mukaan.	

<b>KOPIO- JA TULOSTUSPALVELUT</b>	Veroton hinta (kaupungin toimistot, koulut yms. sisäiset)	Hinta, ALV 25,5 %
Tuloste, valokopio, pdf-kuvat Kuvan koko		
A4	1,00	1,26
A3	1,50	1,88
A2	3,00	3,77
A1	4,50	5,65
A0	7,50	9,41
iso A0 (noin 2xA0-koko)	10,00	12,55
Suuret värilliset kartat (esim. metsästyskartat) sopimuksen mukaan		
<b>Taitettu</b> , tuloste, valokopio Kuvan koko	Veroton hinta (kaupungin toimistot, koulut yms. sisäiset)	Hinta, ALV 25,5 %
A3	1,50	1,88
A2	4,00	5,02
A1	5,00	6,28
A0	10,00	12,55
iso A0 (noin 2xA0-koko)	14,00	17,57
Asiakirjoja postitse lähetettäessä peritään lunastus ja postimaksun lisäksi toimituskulut	5,00	6,28
<b>TILAUSTEHTÄVIEN TYÖAIKAVELOITUKSET</b>	<b>Veroton hinta/h</b>	Hinta, ALV 25,5 %
tekninen johtaja	90,00	112,95
kiinteistöpäällikkö, työpäällikkö, kuntatekniikan päällikkö, maanmittausinsinööri	75,00	94,13
yhdyskuntatekniikan suunnittelu	70,00	87,85
kartoittaja, kaavavalmisteliija, toimistosihiteeri	60,00	75,30

**Tilaustehtävien työaikaveloituksen vähimmäislaskutus on 1 tunti.  
Laskutetaan alkavalta tunnilta.**